附件7

**农村住房竣工验收记录**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建房村民姓名 | | |  | 身份证号 |  |
| 建房地址 | | | （市、州） 县（区、市） 镇（乡） 村 社 | | |
| 结构类型 | | |  | 建筑层数 |  |
| 农房造价 | | |  | 建筑面积（㎡），其中配套附属设施面积 |  |
| 开工日期 | | |  | | |
| 建房村民/联系电话 | | |  | | |
| 验  收  组  成  员 |  | | 姓名/单位 | | 职务 |
| 建房村民  （委托人） | |  | |  |
| 承揽人 | |  | |  |
| 第三服务方 | |  | |  |
| 农房建设政策牵头部门 | |  | |  |
| 专业技术人员 | |  | |  |
|  | |  |
| 农房  竣工  验收  内容 | 序号 | 验收项目 | | | 验收情况 |
| 1 | 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容 | | |  |
| 2 | 承揽人对完工农房质量自查是否合格 | | |  |
| 3 | 是否有施工记录资料 | | |  |
| 4 | 建房村民和承揽人是否已经共同签署农村住房质量保修书 | | |  |
| 5 | 住房城乡建设行政主管部门或乡（镇）人民政府责令整改的问题是否全部整改完毕 | | |  |
| 6 | 法律、法规规定的其他验收条件完成情况 | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 农房竣工  验收意见 |  | |
| 验收单位  （人员） | 建房村民  （委托人） | 签字：  年 月 日 |
| 承揽人 | 签字：  （或盖章）  年 月 日 |
| 第三服务方 | 签字：  （或盖章）  年 月 日 |
| 专业技术人员 | 签字：  年 月 日 |
| 乡（镇）人民  政府意见 | 签字：  （或盖章）  年 月 日 | |